



Legende

Abgrenzung Geltungsbereich

Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 BauGB

Art der baulichen Nutzung

Maß der baulichen Nutzung

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Verkehrsrflächen

Flächen für Ver- und Entsorgung

Grünflächen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Flächen für die Wasserwirtschaft

Sonstige Festsetzungen

Örtliche Bauvorschriften

Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

Fluglinie Bestand (narrative Darstellung)

Flurnummer Bestand (narrative Darstellung)

Bestandsgebäude

Baum-, Gehölzbestand

Bestandsbaum, zu roden

Bestandsgehölz, zu roden

Gehölzpfanzung/hecke

Bestehender Rad-/Gehweg bestehende Straße (1:25'000)

Böschung Bestand (Vermessung 2018)

Höhenlinie Bestand (Ländereinsmessung, angepasst)

Speicher- und Pumpwerk Abwasser/Regenwasser

Vermessenes Bodendenkmal Nr. 99922410

Projekt / Bauvorhaben: **Bebauungsplan mit Grünordnung IGI Rißtal - BA1**

Planbezeichnung: **Zeichnerischer Teil Vorentwurf**

Stand: **01.10.2019**

Auftraggeber / Bauherr: **Zweckverband Interkommunales Industriegebiet Rißtal**

Maßstab: **1:1000**

88447 Warthausen

LARS consult

Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl.bwl.de)

- Verfahrensvermerke**
- Der Zweckverband Interkommunales Industriegebiet Rißtal (IGI Rißtal) hat in der Sitzung vom ... die Aufstellung des Bebauungsplans mit Grünordnung "IGI Rißtal - BA1" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ... ortsüblich bekannt gemacht.
 - Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ... hat in der Zeit vom ... bis ... stattgefunden.
 - Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ... hat in der Zeit vom ... bis ... stattgefunden.
 - Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ... bis ... beteiligt.
 - Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ... bis ... öffentlich ausgestellt.
 - Der Zweckverband Interkommunales Industriegebiet Rißtal (IGI Rißtal) hat mit Beschluss der Verbandsversammlung vom ... den Bebauungsplan mit Grünordnung "IGI Rißtal - BA1" in der Fassung vom ... als Satzung beschlossen.

Zweckverband IGI Rißtal, den ... (Siegel)

(Verbandsvorsitzender Wolfgang Jautz)

Zweckverband IGI Rißtal, den ... (Siegel)

(Verbandsvorsitzender Wolfgang Jautz)

Zweckverband IGI Rißtal, den ... (Siegel)

(Verbandsvorsitzender Wolfgang Jautz)